

ATTEST 6% BTW

Attest voor de toepassing van het verlaagd btw-tarief van 6% met betrekking tot onroerende werken aan privéwoningen conform de bijlage bij het KB nr. 20, tabel A, rubriek XXXI en XXXVIII.

Ondergetekende (naam)

Woonachtig te (adres)

verklaart

1. dat de werken in onroerende staat tot doel hebben de omvorming, de renovatie, de rehabilitatie, de verbetering, de herstelling en het onderhoud, met uitsluiting van de reiniging, verricht aan (*)

- een privéwoning;
- het geheel van een onroerend goed;
- het privégedeelte van een onroerend goed voor gemengd gebruik;

2. dat hij eindverbruiker is (eigenaar, huurder, vruchtgebruiker) (*);

3. dat het bedoelde gebouw gelegen is te

.....
(adres);

4. dat het bedoelde gebouw na de uitvoering van de bovenvermelde werken effectief geheel of hoofdzakelijk gebruikt wordt als privéwoning;

5. ouderdom gebouw:

dat het gebouw in kwestie in gebruik genomen werd sedert ten minste tien jaar te rekenen vanaf het tijdstip waarop de btw verschuldigd is;

OF (*)

dat het gebouw in kwestie op 12.02.2016 in gebruik genomen werd in de loop van 2007, 2008, 2009, 2010 of 2011 en dat voor de uitgevoerde werken:

- het contract met de aannemer vaste datum gekregen heeft op uiterlijk 11.02.2016;
- of, een bouwvergunning aangevraagd werd op uiterlijk 11.02.2016;
- of, een voorafgaande melding gedaan werd aan de bevoegde overheid op uiterlijk 11.02.2016.

Gedaan op (*datum*) te (*plaats*).

.....
(*naam en handtekening*)

(*) schrappen wat niet past